Take good care of your Repair!

Digitalisering van vastgoed door Infinity Repair

Alle geprefabriceerde deelelementen van Infinity Repair zijn standaard voorzien van een NFC chip. Hierdoor heeft men de gewenste gegevens op locatie beschikbaar. Door de koppeling met de Cloud kan er zowel vanachter het bureau als op locatie gegevens uitgewisseld worden.

Met de invoermodule kunnen bijvoorbeeld gegevens zoals toegepaste materialen in een woning inzichtelijk gemaakt worden voor de daarvoor toegewezen partij(en). Denk hierbij aan Vastgoedeigenaars, gebouwbeheerders, gebruikers en onderhoudsbedrijven. De chip kan worden uitgelezen door middel van een smartphone met NFC functie. Als de smartphone bij de Chip wordt gehouden zal de toegewezen informatie weergegeven worden. Optioneel is de mogelijkheid om de chip in een bestaand kozijn te verwerken door Infinity Repair.

Licenties

Doordat elk deelelement is voorzien van een chip is het eenvoudig te traceren (vereiste vanuit het totaalconcept van Infinity Repair). De mate van beschikbare informatie heeft te maken met de keuze van het pakket (Standaard-, Uitgebreid- of Breed Pakket) en de toegewezen rechten van de licentie. Een gebruiker van een woning heeft minder rechten dan een vastgoedeigenaar. Dit kan aangepast worden aan de wens van de klant. De keuze uit licenties zijn:

- Beheerlicentie
- Locatielicentie
- Leverancier licentie
- Gebruiker licentie

In de hieronder staande tabel zijn de rechten van de licentie af te lezen:

	Beheer	Locatie	Leverancier	Gebruiker
Totaal beheer locaties	*			
Locaties aanmaken	*			
Locatie beheren	*	*		
Invoeren tagnummers	*	*		
Invullen onderhoud cyclus	*	*		
Toegang tot logboek	*	*		
Genereren MJOP	*	*		
Genereren onderhoud paspoort MJOP	*	*		
Toewijzen email aan chips		*		
Ontvangen van melding		*		
Toegang tot wachtwoorden		*		
Melding maken over product			*	*
Inkijken logboek	*	*	*	*
Link chip doorsturen naar mail			*	*
Status onderhoud			*	
Invullen logboek			*	

Infinity Repair is powered by:

Kouwe Hoek 6 | 2741 PX Waddinxveen | +31 (0)182 796 792 | info@infinityrepair.eu | www.infinityrepair.eu

Take good care of your Repair!

Beheerlicentie
Een beheerlicentie beheert de locaties van de vastgoed-eigenaar. Hier kunnen de locaties aangemaakt worden en ook de licenties voor toegewezen leverancier(s) en gebruiker(s). De beheerder heeft tenminste één leverancierslicentie om in te kunnen loggen op alle locaties.

Locatielicentie
De locatielicentie beheert de aangemaakte locatie op basis van dezelfde rechten als de beheerlicentie.

Leverancierlicentie
Een leverancier kan een melding maken van een gebrek. Dit gebrek wordt beschreven in het logboek aangegeven met welke prioriteit en status. De onderhoudsmede-werker leest dan op locatie het logboek uit.

Gebruiker
De gebruiker van het logboek krijgt deze melding in te zien en kan de status veranderen.

Pakketten

Een vastgoedeigenaar heeft de keuze uit het standaard-, uitgebreid- of breedpakket en geeft aan welke diensten hij zelf beheert en uitvoert of door IR Data Services. In Bijlage A staat een overzicht als een organogram getekend.

Standaard*
Een Standaardpakket is als basis in elk geprefabriceerd deelelement opgenomen. De chip wordt met standaard gegevens geprogrammeerd.

De verwerker ziet bij het inscannen van de chip de locatiegegevens van het te plaatsen element inclusief tekening en montage instructies. Na afmelding blijft de chip traceerbaar. De optie voor een ander pakket (uitgebreid of Breed) blijft.

Uitgebreid**
Een Uitgebreid pakket is als het standaardpakket maar dan met meer opties voor gegevensopslag van vast-goedgegevens voor o.a. klachten- en mutatieonderhoud. Er kan door de vastgoedeigenaar een melding gemaakt worden voor een storing en of gebrek en deze in het logboek bijhouden.

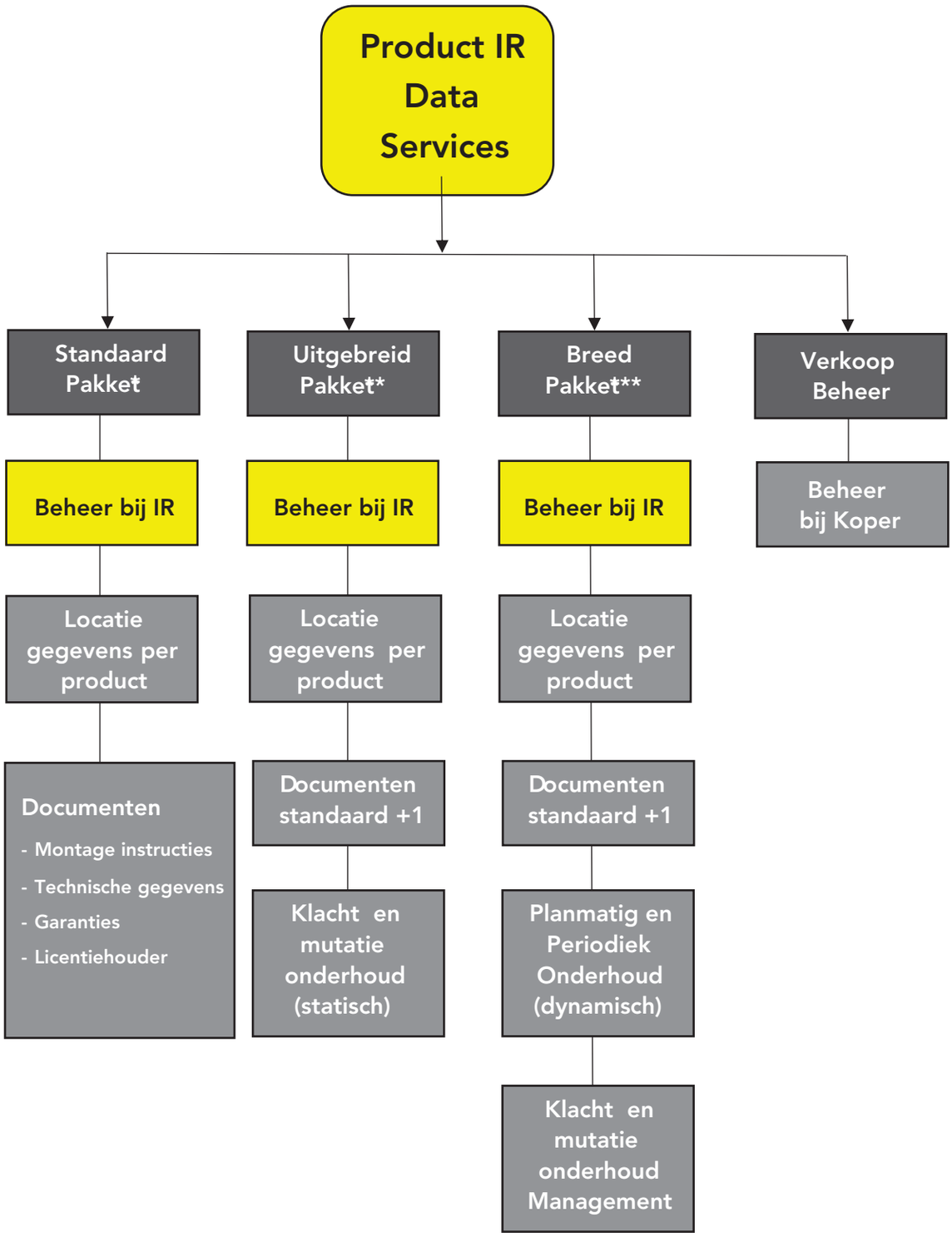
Breed Pakket***
Een Breed pakket is het meest uitgebreide pakket. Hierbij is sprake van een management- en beheer-systeem. Met dit dynamisch systeem kunnen onderhouds-bedrijven of leveranciers per woning (incl. logboek) toegewezen worden en eventueel documenten toevoegen en wijzigen. Ook kunnen automatische meldingen vanuit het meerjarenonderhoudsplan worden verzonden en geregistreerd.

Beheerder
De vastgoedeigenaar kan ervoor kiezen om delen- of het totale pakket van het beheren van de data over te dragen aan IR. Wij kunnen dan o.a. zorgen voor de programmering van toegewezen bedrijven.

Infinity Repair is powered by:

Take good care of your Repair!

Bijlage A



Infinity Repair is powered by: